



Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP
Murgašova 89/14
058 01 Poprad

Váš list zn.

Náš list zn.
151/600/2004

Vybavuje
Ing. Fritala

Bratislava
15.7.2004

V e c : Stanovisko

Vážená pani Učítková,

na Vašu požiadavku zaujatia odborného stanoviska k problematike uvedenej vo Vašom liste Vám podávame nasledovné stanovisko:

Problematika, ktorú uvádzate nepatrí do kompetencie Slovenského metrologického inšpektorátu. Slovenský metrologický inšpektorát je podľa zákona č. 142/2000 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov orgánom metrologického dozoru a riešenie zmluvných vzťahov medzi vlastními bytov a správcovskými organizáciami pri účtovaní spotreby tepla a teplej úžitkovej vody nepatrí do našej kompetencie.

Pre úplnosť stanoviska uvádzame, že zákon č. 70/1998 Z. z. o energetike stanovuje v § 34 ods. 2 písm. b, že priamy odberateľ tepla je povinný na svoje náklady zabezpečiť zapečenie a udržiavanie určených meradiel spotreby teplej úžitkovej vody u konečných spotrebiteľov (vlastníkov bytov). Udržiavaním sa rozumie aj predkladanie určeného meradla na metrologickú kontrolu v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. o metrologii a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Čas platnosti overenia určeného meradla je stanovený vyhláškou Úradu pre normalizáciu, metrologiu a skúšobníctvo SR č. 210/2000 Z. z. o meradiách a metrologickej kontrole. Ten je stanovený pre merače teplej vody na štyri a pre merače studenej vody na šesť rokov.

Používanie bytových vodomerov na studenú vodu nie je predpísané žiadnym zákonným predpisom. To znamená, že dodávateľ vody a vlastníci bytov sa môžu dohodnúť na inom spôsobe rozúčtovania spotreby vody napr. podľa osobomesiacov. Ak však sú namontované a používajú sa na pomerové rozúčtovanie množstva spotrebovanej studenej vody nameranej vodomermom na päte domu pre jednotlivé byty v dome, sú tiež určenými meradlami a pri ich používaní musí používateľ určeného meradla dodržiavať ustanovenia zákona o metrologii.

Pokiaľ ide o pomerové rozdeľovače umiestnené na vykurovacích telesách nie sú určenými meradlami a povinnosť používať rozdeľovače vykurovacích nákladov nepredpisuje ani zákon č. 70/1998 Z. z. o energetike, ani jeho vykonávací predpis – vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 15/1999 Z. z.

Pretože používanie rozdeľovačov vykurovacích nákladov nie je povinné, ich používanie a uznávanie nimi indikovaných hodnôt pri rozpočítaní nákladov je vecou dohody správcu, nájomníkov resp. majiteľov bytov, ktorých spotreba tepla je meraná jedným, spoločným meračom tepla – určeným meradlom.

S pozdravom

Ing. Alfonz Cocher
riadiateľ

Slovenský metrologický inšpektorát

Geologická 1

821 06 Bratislava

- 2 -

tel/fax: 02-4552 9473
02-4552 5529

e-mail: smi@smi.sk
internet: www.smi.sk